

Zápis
z 18. zasedání Zastupitelstva obce Bedřichov
konaného dne 3.12.2020 od 17:00 hodin v budově Obecního úřadu Bedřichov č.p. 218

Přítomni: Vladimír Černý, Martin Džupin, Tomáš Fotul, Jiří Groh, Ing. Tomáš Halama, Petr Holub, Ing. Milan Kuchař (příchod 17,06 h), Martin Kunc, Ing. Luboš Vaner (přítomen on-line)

Omluveni:

Bod 1.
Zahájení, schválení programu

Pan starosta zahájil jednání a konstatoval, že zastupitelé se sešli v potřebném usnášeníschopném počtu a nechal hlasovat o schválení programu v této podobě:

- 1) Zahájení, schválení programu
- 2) Kontrola a odsouhlasení zápisu z minulého zasedání
- 3) Volba ověřovatelů zápisu
- 4) Žádost o dotaci – Sundisk
- 5) Permanentky pro děti – Ski areál
- 6) Stavební výbor – pozemky, věcná břemena, nájem
- 7) Různé
- 8) Diskuse, závěr

Hlasování PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů byl program dnešního zasedání schválen.

Bod 2.
Kontrola a odsouhlasení zápisu z minulého zasedání

Kontrola zápisu z minulého zasedání proběhla bez připomínek, čímž bylo jeho znění schváleno.

Bod 3.
Volba ověřovatelů zápisu

Pan starosta jako ověřovatele navrhuje pana Vladimíra Černého a pana Martina Kunce, zapisovatelku ustanovuje paní Regínu Keltnerovou.

Ověřovatelé dnešního zápisu: Vladimír Černý, Martin Kunc
Zapisovatelka: Regína Keltnerová

Hlasování PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Bod 4.
Žádost o dotaci – Sundisk

K tomuto bodu obdrželi zastupitelé důvodovou zprávu.

Dne 8.10.2020 požádal SUNDISK s.r.o. o dotaci ve výši 50 000,- Kč na provoz mikrobusu. Pan starosta uvádí, že tato služba se osvědčila a eliminuje dopravu osobních aut po obci a doporučuje poskytnout dotaci, tak jako v minulém roce, ve výši 30 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bedřichov

- A) schvaluje žádost o poskytnutí dotace žadateli SUNDISK s.r.o., IČO 25499441, doručené dne 8.10.2020 na provoz mikrobusu pro 9 lidí v Bedřichově a okolí, ve výši 30 000,- Kč, stejně jako v loňském roce,**
- B) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, podpisem veřejnoprávní smlouvy,**
- C) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, odesláním částky 30 000,- Kč na účet č. 2607870319/0800.**

Hlasování PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Bod 5.

Permanentky pro děti – Ski areál

K tomuto bodu obdrželi zastupitelé důvodovou zprávu.

17:06 přichází Milan Kuchař.

Nabídka společnosti SKI BIŽU s.r.o. na zimní sezónu 2020/2021

na vleký SKI Bižu v areálu Bedřichov a Severák, včetně večerního lyžování, nepřenositelných s fotem:

- děti 0 - 6 let 1 400,- Kč
- děti 7-15 let 2 200,- Kč
- děti 16-18 let 2 800,- Kč

Pan starosta navrhuje schválit příspěvek Obce Bedřichov na pořízení lyžařských permanentek na vleký SKI Bižu pro děti s trvalým pobytem v obci, na lyžařskou sezónu 2020-2021 ve výši:

- 500,- Kč pro děti do 6 let
- 1 000,- Kč pro děti od 7ti do 18ti let.

Příspěvek by byl vyplácen pokladnou Obce Bedřichov po předložení dokladu o zakoupení permanentky.

V případě, že by příspěvek obce čerpaly všechny děti, bude celkový příspěvek činit 68 000,- Kč (26 dětí od 2 do 6 let á 500,- Kč = 13 000,- Kč; 55 dětí od 7 do 18 let á 1 000,- Kč = 55 000,- Kč).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bedřichov

- A) schvaluje příspěvek Obce Bedřichov na pořízení lyžařských permanentek pro děti s trvalým pobytem v Bedřichově, na vleky provozované společností SKI Bižu, s.r.o., na lyžařskou sezonu 2020-2021: pro děti do 6 let - 500,- Kč, pro děti od 7 do 18 let – 1 000,- Kč,**
B) pověřuje starostu obce, Petra Holuba, zajištěním vyplácení příspěvku pokladnou Obce Bedřichov po předložení dokladu o zakoupení permanentky.

Hlasování PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Bod 6.

Stavební výbor – pozemky, věcná břemena, nájem

K tomuto bodu obdrželi zastupitelé důvodovou zprávu.

Žádost o odkup části pozemku p.p.č. 460/1

Dne 6.10.2020 požádal [*osobní údaj odstraněn*] o prodej části p.p.č. 460/1, cca 560 m², ve vlastnictví Obce Bedřichov, z důvodu sousedství s jejich pozemkem p.p.č. 460/5, na kterém chtějí vybudovat dům smíšené funkce.

Výbor žádost projednal a prodej nedoporučuje z toho důvodu, že pozemek 460/1 je v těsném sousedství s pozemkem 458/3, na kterém se nachází strategické parkoviště Maliník a druhé nástupní místo na Jizerskou Magistrálu Maliník. Obec by se neměla zbavovat pozemků na takto strategickém místě.

Stavební záměr [*osobní údaj odstraněn*] bude následně obec posuzovat ve standardním stavebním řízení a bude dbát na dodržení regulativů územního plánu.

Na základě dalšího jednání s investorem bylo domluveno, že vypracuje studii umístění domu včetně všech souvislostí a tuto bude obec následně posuzovat. Pověřen jednáním s investorem je pan Ing. Luboš Vaner.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bedřichov

- A) neschvaluje prodej části pozemku p.p.č. 460/1, k.ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, ve vlastnictví Obce Bedřichov, na základě žádosti [*osobní údaj odstraněn*], doručené dne 6.10.2020,**
B) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, zasláním informace o usnesení žadatelům.

Hlasování PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Žádost o nájem části p.p.č. 722/1

[osobní údaj odstraněn], majitelka č.e. 1617, požádala o pronájem části p.p.č. 722/1. Stavební výbor doporučil na minulém jednání OZ. Důvodem je parkování před domem v jejím vlastnictví.

Záměr vyvěšen: 19.10.2020

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bedřichov

- A) schvaluje pronájem části pozemku p.p.č. 722/1, o výměře cca 53 m², k. ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, ve vlastnictví Obce Bedřichov, na dobu neurčitou, od 1.12.2020, za nájemné ve výši 2650,- Kč/rok, žadatelce [osobní údaj odstraněn],**
B) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Smlouva o Smlouvě budoucí – CETIN - realizace překládky sítě elektronických komunikací v rámci akce "Rozšíření přístupové komunikace k Nise", k.ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, obec Bedřichov

Záměr vyvěšen 16.11.2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bedřichov

- A) schvaluje zřízení nemovité věci, věcného břemene, spočívajícího ve vedení liniové stavby, přístupu k a užívání liniové stavby, a to ve prospěch společnosti CETIN a.s., IČO 04084063 na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na stavbu č. 16010-059505 VPI Bedřichov(JN), Nisa-reko komunikace na p.p.č. 294/5, 295/1, 295/2, 753, 754, 755, 772, vše k.ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, obec Bedřichov, ve vlastnictví obce Bedřichov. Výše náhrady činí 1 000,- Kč + DPH,**
B) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, podpisem smlouvy.

Hlasování PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Smlouva o Smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – ČEZ, Liberecký kraj - realizace překládky sítě nízkého napětí komunikaci 748/1 ve vlastnictví LK, v rámci akce "Rozšíření přístupové komunikace k Nise", k.ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, obec Bedřichov

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bedřichov

- A) schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OLP/3790/2020 č. stavby IZ-12-4001170, název stavby JN, Bedřichov, p.č. 755,754 – přel. vNN do kNN s Libereckým krajem a ČEZ Distribuce a.s. na p.p.č. 748/1, k.ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, obec Bedřichov, ve vlastnictví Libereckého kraje. Výše náhrady činí 2 202,20,- Kč s DPH,**
B) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, podpisem smlouvy.

Hlasování PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Bod 7. Různé

K tomuto bodu obdrželi zastupitelé důvodovou zprávu.

Multifunkční hřiště na stadionu – záměr

Pan starosta uvádí, že v souvislosti s předchozími diskuzemi nad stavem a vytižeností tenisových kurtů na stadionu přichází nyní se studií multifunkčního hřiště. V zadní části kurtů by se postavilo hřiště s umělým povrchem (velikost cca 40x40m), které by obsahovalo dva tenisové kurty, fotbalové hřiště a hřiště na míčové hry.

Pan starosta se ptá zastupitelů, zda se má tímto i nadále zaobírat a hledat dotační program, protože investiční náklady jsou odhadnuty na 6mil Kč včetně DPH. Musí se vytvořit pevný základ, aby hřiště mohla v zimě přejíždět rolba.

Zastupitelé souhlasí.

Místní ubytovací poplatky

Pan starosta uvádí, že obec obdržela dotaz od 2 ubytovatelů, zda obec bude odpouštět ubytovací poplatky, nebo jejich část, v souvislosti s uzavřením penzionů, dle nařízení vlády v letošním roce. K tomuto dále uvádí, že na jaře se na 14. zastupitelstvu (30.4.2020) zastupitelé dohodli, že by o odpouštění části poplatků uvažovali, pokud by neproběhla letní sezóna. Vzhledem k tomu, že hlavní sezóny (zima a léto) v roce 2020 proběhly a ubytovatelé nebyli situací tolik postiženi, navrhuje tedy poplatky neodpouštět. Obec také neomezila investice do podpory turismu v obci v letošním na finance napjatém roce a navíc si ubytovatelé mohli požádat kompenzaci ve formě dotace Covid – ubytování na MMR.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bedřichov

A) neschvaluje prominutí ubytovacích poplatků za rok 2020,

B) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, odpovědí ubytovatelům.

Hlasování PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Parkoviště Nisa (P)

Na základě dřívější komunikace potvrzujeme, že byl pořízen parkovací automat na parkoviště Nisa P3, parkovné bude činit v týdnu 60Kč (celodenní), o víkendech v zimě 100Kč (celodenní). Parkoviště P4 zůstává zdarma.

Další informace:

- Chodník podél hlavní komunikace (zadán projekt úseku Kalátovi - obecní úřad – pošta, stavět bychom chtěli v roce 2021 nejpozději na jaře 2022; pokračujeme dáme ve studii dalších úseků od pošty směrem k centrálnímu parkovišti).

- Příprava stavebních akcí pokračuje (rozšíření komunikace k Nise; zadržování vody v přírodě – rybníčky; propojka pěšiny od parku víly Izeríny na cestu pod Maliník, otočka autobusu na Maliníku), vše by mělo být realizováno v roce 2021 (nebo 2022).
- Dále pracujeme na projektech – navigační systém pro dopravu, rekonstrukce komunikace na Královku (realizace těchto akcí by měla být v roce 2022).
- Bylo pořízeno nové vánoční osvětlení a nové osvětlení vánočního stromu u kostela.
- Cena parkovného zima 2021/22 (parkovné zůstává na stejné úrovni jako v loňském roce, pouze na centrálním parkovišti byla o víkendu zvýšena cena o 20Kč na každém tarifu.

Bod 8

Různé

Pan Fotul navrhuje, aby se Obecní Policii pořídil přenosný tablet s datovým připojením, jelikož jsou převážně v terénu a potřebují kvalitní vybavení s on-line přístupem. Mimo jiné i na focení a vyřizování přestupků s parkováním. Zastupitelé souhlasí.

Pan starosta ukončuje zasedání v 18,05h.

Zapsala: Regína Keltnerová

**Ověřovatelé zápisu: Vladimír Černý
Martin Kunc**

**Petr Holub
starosta obce**