

Zápis
z 16. zasedání Zastupitelstva obce Bedřichov
konaného dne 27.8.2020 od 17:00 hodin v budově Obecního úřadu Bedřichov č.p. 218

Přítomni: Vladimír Černý (příchod v 17,10h, Tomáš Fotul, Jiří Groh, Ing. Tomáš Halama, Petr Holub,
Ing. Milan Kuchař, Martin Kunc, Ing. Luboš Vaner

Omluveni: Martin Džupin

Bod 1.
Zahájení, schválení programu

Pan starosta zahájil jednání a konstatoval, že zastupitelé se sešli v potřebném usnášeníschopném počtu. Navrhuje vynechat bod 6) Jizerská o.p.s. – volba člena dozorčí rady a nechal hlasovat o schválení programu v této podobě:

- 1) Zahájení, schválení programu
- 2) Kontrola a odsouhlasení zápisu z minulého zasedání
- 3) Volba ověřovatelů zápisu
- 4) Rozpočtová změna č. 3
- 5) Příspěvek na provoz Mateřské školy v Janově nad Nisou
- 6) Závěrečný účet DSOJ – Dopravní sdružení obcí Jablonecka a Mikroregionu Jizerské hory za rok 2019
- 7) 4. komunitní plán sociálních a navazujících služeb Jablonce nad Nisou na období 2020-2023
- 8) Stavební výbor – pozemky koupě, věcná břemena
- 9) Různé
- 10) Diskuse, závěr

Hlasováním PRO: 7 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů byl program dnešního zasedání schválen.

Bod 2.
Kontrola a odsouhlasení zápisu z minulého zasedání

Kontrola zápisu z minulého zasedání proběhla bez připomínek, čímž bylo jeho znění schváleno.

Bod 3.
Volba ověřovatelů zápisu

Pan starosta jako ověřovatele navrhuje pana Martina Kunce a pana Luboše Vanera, zapisovatelku ustanovuje paní Regínu Keltnerovou.

Ověřovatelé dnešního zápisu: Martin Kunc, Luboš Vaner

Zapisovatelka: Regína Keltnerová

Hlasování PRO: 7 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Bod 4.
Rozpočtová změna č. 3

K tomuto bodu obdrželi zastupitelé důvodovou zprávu.

FV projednal plnění rozpočtu a na základě doporučení účetní obce navrhuje následující rozpočtovou změnu:

Příjmy				
P		1334	6 000	odnětí půdy
P		1335	1 000	odnětí půdy
P	2310	2132	1	pronájem
P	3613	2119	82 000	VB
P	6171	2133	20 000	pronájem
P	6171	2321	300 000	Dar
P	6171	2322	154 000	pojistná událost
		8115	288 899	
celkem			851 900	
Výdaje				
V	2219	6121	458 000	osvětlení
V	2292	5323	-2 150	Doprava ?
V	3412	5169	10 000	úklid stadion
V	5213	5139	7 500	Krize
V	6171	6121	45 000	zabezpeč.system
V	6310	5141	33 000	úroky z úvěru
V	3613	5164	32 000	nájem Vyrypěl
V	6171	5164	42 350	nájem HS
V	6171	5167	8 000	Školení
V	6171	5168	16 200	splátky tiskárny
V	6171	5171	200 000	opravy OÚ
V	6171	5321	2 000	přestupky
			851 900	

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bedřichov

schvaluje rozpočtovou změnu č.3 /2020.

Hlasování PRO: 7 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Bod 5.
Příspěvek na provoz Mateřské školy v Janově nad Nisou

K tomuto bodu obdrželi zastupitelé důvodovou zprávu.

V současné době hradí Obec Bedřichov za každého žáka Základní školy - 5 000,- Kč ročně. Nyní pan starosta, po dohodě se starostou obce Janov nad Nisou panem Mgr. Davidem, navrhuje toto rozšířit i na bedřichovské děti, které navštěvují Mateřskou školu. Jde o to, že tak zajistíme pro naše děti školku pro realizaci povinné předškolní docházky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bedřichov

A) schvaluje příspěvek Základní škole a Mateřské škole Janov nad Nisou na provoz školského zařízení ve výši 5 000,- Kč na kalendářní rok na každé dítě zapsané ke dne 1.9.,

B) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, podpisem smlouvy.

Hlasování PRO: 7 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Bod 6.
Závěrečný účet DSOJ – Dopravní sdružení obcí Jablonecka a Mikroregionu Jizerské hory za rok 2019

K tomuto bodu obdrželi zastupitelé důvodovou zprávu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bedřichov

bere na vědomí závěrečný účet a účetní závěrku za rok 2019 DSO – Mikroregion Jizerské hory.

Hlasování PRO: 7 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bedřichov

bere na vědomí závěrečný účet a účetní závěrku za rok 2019 DSOJ - Dopravní sdružení obcí Jablonecka.

Hlasování PRO: 7 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Bod 7.
4. komunitní plán sociálních a navazujících služeb Jablonce nad Nisou na období 2020-2023

K tomuto bodu obdrželi zastupitelé důvodovou zprávu.

Zastupitelstvo města Jablonec nad Nisou schválilo 21.11.2019 4. komunitní plán sociálních a navazujících služeb Jablonce nad Nisou na období 2020-2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bedřichov

bere na vědomí a schvaluje 4. komunitní plán sociálních a navazujících služeb Jablonce nad Nisou na období 2020-2023.

Hlasování PRO: 7 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Bod 8.

Stavební výbor – pozemky koupě, věcná břemena

K tomuto bodu obdrželi zastupitelé důvodovou zprávu.

Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. UL 2020_0028 v rámci akce "Rozšíření přístupové komunikace k Nise" na p.p.č. 754, 755, k.ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, obec Bedřichov

Záměr vyvěšen 8.7.2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bedřichov

- A) schvaluje překládku sítě elektronických komunikací č. UL 2020_0028 v rámci akce "Rozšíření přístupové komunikace k Nise" na p.p.č. 754, 755, k.ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, obec Bedřichov a to ve prospěch společnosti CETIN a.s., IČ: 04084063 na základě Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. UL 2020_0028 v rámci akce "Rozšíření přístupové komunikace k Nise" na p.p.č. 754, 755, k.ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, obec Bedřichov, ve vlastnictví obce Bedřichov. Výše nákladů činí 478 229,- Kč,**
- B) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, podpisem smlouvy.**

Hlasování PRO: 7 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Výpůjčka pozemků na stavbu "Zadržení vody v krajině"

Společnost pro Jizerské hory požádala o výpůjčku pozemků na stavbu "Zadržení vody v krajině", kdy vzniknou malé rybníčky. Společnost má na tento projekt dotaci. Obec poskytne pozemky a bude se starat o údržbu okolí. Udržitelnost je 5 let. Záměrem je vytvoření parku za hotelem Jelínek u haťového chodníku až do prostoru k soše víly Izeríny. Obec by doplnila lavičky a naučné tabule.
Záměr vyvěšen 17.6.2020

17,10h přichází pan Černý.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bedřichov

- A) schvaluje výpůjčku pozemků na stavbu "Zadržení vody v krajině" a to ve prospěch Společnosti pro Jizerské hory, o.p.s., IČO 25916751, v zastoupení ředitelkou Ing. Kateřinou Bednářovou na základě smlouvy o výpůjčce na části pozemků p.p.č. 421/2 o výměře 282m², p.p.č. 464/2 o výměře 41m², p.p.č. 465/3 o výměře 460m², 465/23 o výměře 96m², p.p.č. 482/19 o výměře**

*18m², vše k.ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, obec Bedřichov, ve vlastnictví obce Bedřichov.
Smlouva se sjednává bezúplatně, na dobu určitou 5 let,
B) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, podpisem smlouvy.*

Hlasování PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Žádost o VB

Dne 1.7.2020 požádal [*osobní údaj odstraněn*] o uzavření smlouvy o zřízení břemene – služebnosti cesty na p.p.č. 326/4- k objektu domu č.e. 1728. Dle vyznačené situace, cca 74m². Jedná se o přístup k jejich domu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bedřichov

A) schvaluje záměr zřízení nemovité věci, věcného břemene – služebnosti cesty, a to [*osobní údaj odstraněn*] na p.p.č. 326/4, k.ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, obec Bedřichov, ve vlastnictví obce Bedřichov. Výše náhrady činí dle platného ceníku 6 000,- Kč ,

B) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, zveřejněním záměru na úřední desce obce.

Hlasování PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Žádost o prodej p.p.č. 10/7 a 10/8, k.ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou

Dne 26.6.2020 požádali [*osobní údaj odstraněn*] o prodej pozemků p.p.č. 10/7 o výměře 1061 m² a 10/8 o výměře 1428 m², druh pozemků ostatní plocha, ve vlastnictví obce Bedřichov za účelem přístupové cesty k domu č.p. 45.

V současné době vede na pozemcích jejich právo chůze a jízdy. Dle platného územního plánu se jedná o nezastavitelné území. Na pozemky je přístup pouze přes pozemky ve vlastnictví [*osobní údaj odstraněn*]

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bedřichov

A) schvaluje záměr prodeje nemovité věci p. p. č. 10/7 o výměře 1061 m² a 10/8 o výměře 1428 m², k.ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, obec Bedřichov, ve vlastnictví obce Bedřichov, druh pozemků ostatní plocha, za účelem přístupové cesty k domu č.p. 45, za cenu 200,- Kč/m², celkem 497 800,- Kč,

B) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, zveřejněním schváleného záměru na úřední desce obce.

Hlasování PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Točka autobusů na Maliníku

V současné době Obec Bedřichov vyřizuje stavební povolení na akci „Autobusová točka v sedle Maliníku“, ke kterému je potřeba uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí s Krajskou správou silnic LK o zřízení služebnosti sjezdu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Bedřichov

- A) schvaluje zřízení věcného břemene sjezdu na stavbu „Autobusová točka v sedle Maliníku“ na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na p.p.č. 748/1, k.ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, obec Bedřichov, ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje dle ceníku ve výši 1 500,- Kč + 21% DPH,**
- B) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, podpisem smlouvy.**

Hlasování PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

Bod 9. Různé

Pan starosta k tomuto bodu nic nemá.

Bod 10. Diskuse, závěr

Pan starosta informuje o stavu účtu obce. Uvádí, že jak již avizoval dříve, přišla Obec kvůli koronavirové situaci o poměrně dost peněz, a to jednak z důvodu nižšího příjmu ze státního rozpočtu (zhruba o 1,5 mil. Kč) a také z důvodu toho, že byla zkrácena zimní sezona (také zhruba o 1,5 mil Kč). Celkem tedy šlo o 3 mil. Kč nenaplněných příjmů obce. Proto Obec žádala o zřízení kontokorentu, který se již dříve schvaloval na zastupitelstvu obce. Pozitivní je, že ho Obec doposud nemusela využít. V současné době je na účtu cca 1,5 mil Kč + 1 mil Kč kontokorent. Pan starosta věří, že to Obec zvládne i bez využití kontokorentu. Navíc je na cestě dotace z MMR na rekonstrukci OÚ, což by mělo být cca 2,5 mil Kč. Dále obdržíme dotaci od Libereckého Kraje na interiér rekonstrukce obecního úřadu cca 300 000,- Kč. Pan starosta se domnívá, že finance budou stabilizované. Dále uvádí, že úsporná opatření byla nastolena i tím, že se Obec s některými dodavateli domluvila na prodloužení splatnosti faktur. Během podzimu by obec měla uhradit všechny rozpočtované závazky. Pokud přijde dobrá zima, tak by se mohli realizovat všechny plánované projekty, např. podpora projektů a realizací vodovodu a kanalizace, projekty a výstavba chodníků apod.

Pan starosta uvádí, že by se zastupitelé rád zkonzultoval umístění pouličního parkovacího automatu na parkoviště P3. Zastupitelé souhlasí.

Pan starosta uvádí, že je potřeba ujasnit obecně závaznou vyhlášku k zabezpečení místní záležitosti veřejného pořádku a k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství a v to bodě, který se týká klidu přes víkend. Vyhláška se musí opravit a zpřesnit. V současné vyhlášce je to právně nejasně formulováno. Zastupitelé navrhnou klid v neděli a státní svátky, do 9 hod a mezi 11 a 15 hod. Pan starosta uvádí, že znění vyhlášky předloží na příštím zasedání zastupitelstva ke schválení.

Probíhá studie na výstavbu chodníků v centru obce. Na začátku září by měla být hotová a pak se bude jednat s vlastníky pozemků a následně se zadá projekt v těch úsecích, kde bude možné chodník postavit.

Obec nechala vypracovat studii na kanalizaci a vodovod v Obci v oblasti mezi centrálním parkovištěm a Malínkem, kde dosud chybí. Náklady byly vyčísleny na 50 mil až 60 mil Kč. Což je samozřejmě pro Obec investičně nereálné. Nicméně studie zahrnuje několik etap. Obec nyní začne pracovat na 1. etapě, což je kanalizace od Bíců směrem nahoru až k hlavní komunikaci někde k Trompetrovi. Tato etapa je vyčíslena cca na 20mil Kč. Zkusíme získat dotaci na tuto etapu a v případě úspěchu spolufinancovat hlavní řád, přípojky by zůstali na majitelích objektů.

Dále jsou tu další 2 akce soukromých vlastníků, kteří žádají obec o příspěvek. To půjde do stavebního výboru. Jedna akce je pokračování vodovodního řádu a přípojek od Heidrichových směrem na Hraničnou. Tento projekt je již ve stavebním povolení. Další je kanalizační a vodovodní řád je směrem od centrálního parkoviště nahoru a doprava po perkové komunikaci do chatové oblasti. P. Hlaváč si nechal na vlastní náklad zpracovat projektovou dokumentaci.

Pan starosta navrhuje veřejnou schůzi v říjnu - listopadu 2020. Termín bude ještě upřesněn.

Termín příštího zasedání 8.10.2020, 17h.

Zastupitelé navrhují otevřít smlouvu s nájemcem budovy na stadionu, ohledně řešení tenisových kurtů. Jejich stav je neuspokojivý. Připravíme na příští zastupitelstvo včetně pozvání pana Pazderského.

Pan Groh navrhuje zpracovat anketu o nejkrásnější strom v Bedřichově a okolí. Pan starosta děkuje za dobrý námět a uvádí, že se tomu bude Obec věnovat.

Pan starosta ukončuje zasedání v 17,51h.

Zapsala: Regína Keltnerová

**Ověřovatelé zápisu: Martin Kunc
Luboš Vaner**

**Petr Holub
starosta obce**