

**Zápis**  
**z 9. zasedání Zastupitelstva obce Bedřichov**  
**konaného dne 20.9.2019 od 18:00 hodin v hotelu Jelínek č.e. 1695 v Bedřichově**

**Přítomni:** Vladimír Černý, Tomáš Fotul, Jiří Groh, Petr Holub, Ing. Milan Kuchař, Ing. Luboš Vaner (příchod v 18,11h)

**Omluveni:** Martin Džupin, Ing. Tomáš Halama, Martin Kunc

**Bod 1.**

**Zahájení, schválení programu**

Pan starosta zahájil jednání a konstatoval, že zastupitelé se sešli v potřebném usnášeníschopném počtu a nechal hlasovat o schválení programu v této podobě:

- 1) Zahájení, schválení programu
- 2) Kontrola a odsouhlasení zápisu z minulého zasedání
- 3) Volba ověřovatelů zápisu
- 4) Rozpočtová změna č. 6/2019
- 5) Žádost o úvěr – výběr dodavatele
- 6) Žádost o dotaci z rozpočtu obce – Jednotka sboru dobrovolných hasičů Janov nad Nisou
- 7) Stavební a pozemkový výbor – žádosti o koupi pozemků, nájem
- 8) Různé
- 9) Diskuse, závěr

**Hlasování PRO: 5 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů** byl program dnešního zasedání schválen.

**Bod 2.**

**Kontrola a odsouhlasení zápisu z minulého zasedání**

Kontrola zápisu z minulého zasedání proběhla bez připomínek, čímž bylo jeho znění schváleno.

**Bod 3.**

**Volba ověřovatelů zápisu**

Pan starosta jako ověřovatele navrhuje pana Vladimíra Černého a pana Tomáše Fotula, zapisovatelku ustanovuje paní Regínu Keltnerovou.

**Ověřovatelé dnešního zápisu: Vladimír Černý, Tomáš Fotul**

**Zapisovatelka: Regína Keltnerová**

**Hlasování PRO: 5 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů**

**Bod 4.**

**Rozpočtová změna č. 6/2019**

K tomuto bodu obdrželi zastupitelé důvodovou zprávu.

FV projednal plnění rozpočtu a navrhl rozpočtové změny č.6/2019

## Návrh rozpočtové změny:

### **výdaje**

paragraf	položka	suma CZK	text
2212	5169	100 000	komunikace
2219	5169	50 000	parkoviště
3429	5221	50 000	ops příspěvky
3632	5169	30 000	hřbitov
3745	5169	100 000	zeleň
3113	5321	10 000	ZŠ žáci
3635	6119	-50 000	projekty ÚP
5319	5137	-100 000	DHIM
	8115	-190 000	rezerva rozpočtu
3745	5169	-369 594,50	kompostéry
3745	5321	369 594,50	

**saldo** **0**

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Bedřichov**

**schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2019.**

**Hlasování PRO: 5 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů**

### **Bod 5.**

#### **Žádost o úvěr – výběr dodavatele**

K tomuto bodu obdrželi zastupitelé důvodovou zprávu.

Pan starosta uvádí, že vzhledem k tomu, že jsme neobdrželi dotaci na rekonstrukci Obecního úřadu (žádali jsme letos na jaře v rámci dotace MMR a žádost byla zamítnuta z důvodu vyčerpání financí v programu) navrhuje vzít si na rekonstrukci úvěr ve výši 3mil Kč na 6 let. Dle přiložených nabídek vychází nejlépe nabídka České spořitelny, a.s. – úrok 1,59%. Úvěr umožní nevydat se ze všech financí a zajistit finanční jistotu i pro případ, že by přišla slabší zima a nedostavily se příjmy z parkovného.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Bedřichov**

**A) schvaluje čerpání úvěru na stavební akci – rekonstrukce obecního úřadu – ve výši 3,0mil Kč,**

**B) na základě nabídek schvaluje podání žádosti o úvěr k České spořitelně a.s., kde výše úrokové sazby je 1,59%, celková výše úroků je 147 169,54 Kč/6let, splátka jistiny je 41 667,- Kč/měsíčně (viz příloha č.1- splátkový kalendář), s možností kdykoliv předčasně splatit bez sankce,**

**C) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, podepsáním úvěrové smlouvy s Českou spořitelnou, a.s.**

Hlasování PRO: 5 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

#### **Bod 6.**

##### **Žádost o dotaci z rozpočtu obce – Jednotka sboru dobrovolných hasičů Janov nad Nisou**

K tomuto bodu obdrželi zastupitelé důvodovou zprávu.

Dne 10.9.2019 požádala obec Janov nad Nisou příspěvek Jednotky sboru dobrovolných hasičů ve výši 70 000,- Kč na sestavu strojního zařízení pro výrobu tlakového vzduchu a vybavení člena výjezdové jednotky.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Bedřichov**

- A) schvaluje poskytnutí dotace obci Janov nad Nisou na příspěvek Jednotky sboru dobrovolných hasičů ve výši 70 000,- Kč na sestavu strojního zařízení pro výrobu tlakového vzduchu a vybavení člena výjezdové jednotky,**
- B) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, podpisem smlouvy a úhradou částky 70 000,- Kč na účet č. 2522451/0100.**

Hlasování PRO: 5 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů

#### **Bod 7.**

##### **Stavební a pozemkový výbor – žádosti o koupi pozemků, nájem**

K tomuto bodu obdrželi zastupitelé důvodovou zprávu.

Pan Kuchař – předseda stavebního a pozemkového výboru předkládá následující.

Žádost o prodej p.p.č. 324/4

Dne 15.7.2019 požádala [osobní údaj odstraněn] o prodej parcely p.p.č. 324/4 ve vlastnictví obce. Najíždí tam na parkovací místo a zasahuje zde jejich vyvážecí jímka. Výbor doporučuje neprodávat – součást sjezdových tratí.

#### **Návrh usnesení**

**Zastupitelstvo obce Bedřichov**

- A) neschvaluje prodej pozemku p.p.č. 343/4, k.ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, ve vlastnictví Obce Bedřichov, na základě žádosti [osobní údaj odstraněn], Nad Palatou 2674/15, 150 00 Praha 5 doručené dne 15.7.2019,**
- B) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, zasláním informace o usnesení [osobní údaj odstraněn].**

**Hlasování PRO: 5 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů**

Žádost o prodej p.p.č. 533/19

Dne 20.1.2019 požádali [*osobní údaj odstraněn*] o prodej p.p.č. 533/19 o výměře 83 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha ve vlastnictví obce Bedřichov za účelem rozšíření příjezdové komunikace k č.e. 1696. Dne 19.8.2019 dodali souhlas sousedů [*osobní údaj odstraněn*] .

Výbor doporučuje prodat.

**Návrh usnesení**

**Zastupitelstvo obce Bedřichov**

- A) schvaluje záměr prodeje nemovité věci p. p. č. 533/19, k. ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, obec Bedřichov, ve vlastnictví obce Bedřichov, o výměře 83 m<sup>2</sup>, za cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup>, celkem 41 500,- Kč,**
- B) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, zveřejněním schváleného záměru na úřední desce obce.**

**Hlasování PRO: 5 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů**

Žádost o prodej části p.p.č. 465/23, ve vlastnictví Obce Bedřichov

[*osobní údaj odstraněn*] požádal o odkup části p.p.č. 465/23 cca o 70m<sup>2</sup> z důvodu toho, že se zde nachází jeho studna a drenáž.

Výbor doporučuje prodat.

**Návrh usnesení**

**Zastupitelstvo obce Bedřichov**

- A) schvaluje záměr prodeje části nemovité věci p. p. č. 465/23, k. ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, obec Bedřichov, ve vlastnictví obce Bedřichov, o výměře cca 70 m<sup>2</sup>, za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>,**
- B) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, zveřejněním schváleného záměru na úřední desce obce.**

**Hlasování PRO: 5 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů**

V 18,11h přichází zastupitel Luboš Vaner.

Nájem části p.p.č. 731/1, ve vlastnictví Povodí Labe

Vzhledem k tomu, že vypršela nájemní smlouva s Povodím Labe na část p.p.č. 731/1, kdy pozemek je součástí budoucí stavby Rozšíření přístupové komunikace k Nise doporučuje výbor smlouvu uzavřít.

### **Návrh usnesení**

#### **Zastupitelstvo obce Bedřichov**

- A) schvaluje Smlouvu o nájmu na pronájem části nemovité věci p.p.č. 731/1 o výměře 50 m<sup>2</sup>, k.ú. Bedřichov u Jablonce nad Nisou, obec Bedřichov, ve vlastnictví Povodí Labe, s.p., na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, za cenu 250,- Kč za rok,**  
**B) pověřuje starostu obce Bedřichov, Petra Holuba, podpisem smlouvy.**

**Hlasování PRO: 6 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL: 0 hlasů**

Žádost o prodej p.p.č. 161/1 a 153, ve vlastnictví Obce Bedřichov

Dne 15.7.2019 požádal [osobní údaj odstraněn] o prodej p.p.č. 161/1 a p.p.č. 153 za účelem rozšíření zázemí pro školící centrum.

Zastupitelstvo doporučuje pověřit pana Kuchaře pro jednání s [osobní údaj odstraněn] .

#### **Bod 8.**

##### **Různé**

Pan starosta uvádí, že do konce příštího týdne dorazí kompostéry pro občany, kteří si je objednali. Je potřeba si je během týdne až 14 dnů vyzvednout, jelikož obec na ně obdrží následně dotaci ve výši 85% nákladů. Vyzvedávání bude upřesněno na webových stránkách obce a SMS zprávou.

#### **Bod 9.**

##### **Diskuse, závěr**

Pan Fotul uvádí, že opětovně byly přistaveny kontejnery na bioodpad od jeho firmy a budou umístěny do naplnění. Další umístění bude v říjnu – informace na webových stránkách obce.

**Pan starosta ukončuje zasedání v 16,28h.**

**Zapsala: Regína Keltnerová**

**Ověřovatelé zápisu: Vladimír Černý  
Tomáš Fotul**

**Petr Holub  
starosta obce**